



ARCHIWUM PAŃSTWOWE W RZESZOWIE

35-064 Rzeszów ul. Bożnicza 2, tel.: 17 8529350, 17 8532670; fax: 17 85 383 04
e-mail: aprzeszow@pro.onet.pl http: www.rzeszow.ap.gov.pl

Oddział w Sanoku : ul. Sadowa 32 38-500 Sanok, tel. 13 4631999; e-mail:apsanok@internetdsl.pl

Rzeszów, 2016-06-28

POŚWIADCZENIE

Archiwum Państwowe w Rzeszowie, z siedzibą: ul. Bożnicza 2, 35-064 Rzeszów, poświadczają niniejszym pismem, iż w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, „Grupa Inwestor” Sp. z o.o., ul. Graniczna 1b, 35-326 Rzeszów, w ramach zawartej umowy z dnia 28 kwietnia 2014 r., pełniła w okresie od 28.04.2014 r. do 20.05.2016 r., świadczyła usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn. „Budowa budynku Archiwum Państwowego w Rzeszowie wraz z infrastrukturą techniczną (ogrodzeniem, placem utwardzonym z parkingiem, wiatą śmietnikową, drogami wewnętrznymi, chodnikami, oświetleniem, zjazdami z drogi publicznej – ul. Warneńczyka oraz Saskiej)”.

Inwestycja obejmowała rozbiórkę budynku warsztatowo - magazynowego oraz budowę budynku Archiwum Państwowego w Rzeszowie wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach nr ewid. 834/4 i 834/5 obr. 219, zlokalizowanego przy ul. Warneńczyka w Rzeszowie.

Charakterystyczne parametry nowo wzniesionego budynku:

• powierzchnia zabudowy	– 1 872,42 m ²
• powierzchnia użytkowa wszystkich kondygnacji	– 4 877,95 m ²
• kubatura brutto budynku	– 22 836,32 m ³
• wysokość budynku do attyki	– 12,40 m
• długość budynku	– 55,0 m
• szerokość budynku	– 35,40 m
• ilość kondygnacji nadziemnych	– 3
• ilość kondygnacji podziemnych	– 0

Budynek wyposażony został w następujące instalacje wewnętrzne i systemy:

- ↳ Instalacje sanitarne:
 - wody zimnej ciepłej i cyrkulacji,
 - hydrantową,
 - kanalizacji sanitarnej,
 - kanalizacji deszczowej,
 - gazu,
 - wentylacji mechanicznej,
 - klimatyzacji,
 - centralnego ogrzewania,
 - ciepła technologicznego i chłodu,
 - centralnego odkurzacza.
- ↳ Instalacje elektryczne i teletechniczne:
 - oświetlenia podstawowego obiektu,
 - oświetlenia awaryjnego obiektu,
 - oświetlenia terenu zewnętrznego,
 - gniazd wtyczkowych ogólnego przeznaczenia,
 - gniazd wtyczkowych, wydzielonych,
 - odgromową,
 - uziemiającą,

- połączeń wyrównawczych,
- ochrony przeciwprzepięciowej,
- ochrony przeciwporażeniowej,
- instalację fotowoltaiczno-grzewczą,
- system okablowania strukturalnego LAN,
- system sygnalizacji pożaru,
- system oddymiania,
- system RTV/SAT,
- system przyzywowy,
- system kontroli dostępu,
- system multimedialny,
- system sygnalizacji włamań napadu SSWiN,
- system automatyki i BMS,
- system CCTV,
- system detekcji gazów

Zagospodarowanie terenu:

- ↳ Dwa zjazdy z drogi publicznej – jeden z ulicy Warneńczyka oraz jeden z ul. Saskiej.
- ↳ Miejsca parkingowe oraz dojazdy i dojścia.
- ↳ Ogrodzenie terenu wraz z dwoma bramami wjazdowymi.
- ↳ Zieleń urządzona – niska i średniowysoka.
- ↳ Elementy małej architektury:
 - pylon reklamowy,
 - pergola drewniana,
 - obudowa śmietnika,
 - ławki i kosze na śmiecie.

Podziemna infrastruktura techniczna:

- ↳ Przyłącz wodociągowy wraz ze studzienką wodomierzową.
- ↳ Przyłącz kanalizacji sanitarnej.
- ↳ Przyłącz kanalizacji deszczowej z separatorem substancji ropopochodnych.

Nadzór nad realizacją zadania prowadził Zespół Inspektorów Nadzoru w osobach:

- 1) Jerzy **Kłęba** – Inspektor Nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej, Koordynator Zespołu Inspektorów Nadzoru
- 2) Czesław **Łeptuch** – Inspektor Nadzoru branży sanitarnej,
- 3) Piotr **Zwoliński** – Inspektor Nadzoru branży elektrycznej,
- 4) Ryszard **Włodarczyk** – Inspektor Nadzoru branży telekomunikacyjnej,
- 5) Roman **Kostoń** – Inspektor Nadzoru branży drogowej.

Łączna wartość nadzorowanych robót budowlanych wyniosła netto **16 975 061,78 zł**, co wraz z podatkiem VAT (23%) stanowi kwotę brutto **20 879 325,99 zł** (słownie: *dwadzieścia milionów osiemset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta dwadzieścia pięć złotych 99/100*).

Wartość usługi wyniosła netto **125 642,00 zł**, co wraz z podatkiem VAT (23%) stanowi kwotę brutto **154 539,65 zł** (słownie: *sto pięćdziesiąt cztery tysiące pięćset trzydzieści dziewięć złotych 65/100*).

Usługa świadczona przez „**Grupa Inwestor**” Sp. z o.o. w Rzeszowie wykonana została należycie, zgodnie z warunkami umowy na pełnienie nadzoru inwestorskiego, Prawem Budowlanym i obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Z poważaniem